

STYRET INFORMERER: **Mai-juni 2024**

GRILLING I UTEOMRÅDENE OG PÅ BALKONGER

Vi vil minne alle om at kun elektrisk grill er tillatt på balkongene. Bruk av gassgrill og kullgrill er strengt forbudt på grunn av høy brannfare. Engangsgriller skal heller ikke brukes på vårt uteområde. For de som ønsker å grille, har vi satt opp egne griller i uteområdet som er tilgjengelige for alle. Vi ber alle som griller om å ta hensyn til brannsikkerhet og sørge for at naboene ikke blir forstyrret. Vennligst husk å slukke grillen ordentlig etter bruk og rydde opp.

PARKERING FOR MOTORSYKLER

Motorsykler skal kun parkeres på oppmerkede MC-plasser. Det er ikke tillatt å parkere foran inngangspartier eller i nærheten av sykkelparkering. Dedikerte MC-plasser finnes ved søppelområdet ved RV 34 og RV 69, samt ved parkeringsplassen ved KBV 8. Skulle disse plassene være fulle, må gateparkering benyttes.

Utskiftningen av vinduene og balkongdørene: Origo

fortsetter med utskiftningen av vinduer og balkongdører på høyblokken. Beboerne må rydde balkongen og sørge for en fri arbeidssone på ca. 1,5 meter langs vinduspartiet. Det er viktig å beskytte inventaret mot støv. Vinduer og dører vil bli transportert gjennom balkongen ved hjelp av en utvendig lift. Beboerne må demontere elektriske ledninger, persiener, beslag, termometer, gardiner og lignende. Det forventes ikke at entreprenøren vil montere disse tilbake. Manglende demontering kan føre til kasting av slike gjenstander sammen med glassavfallet. Blomsterbrett må også demonteres og monteres tilbake av beboerne. Utskiftningen vil ta omtrent 3-4 dager. Du vil bli informert om dato og tidspunkt for arbeidet hos deg.

DØRMATTER: På torsdager må alle dørmatter tas inn i leilighetene. Det er ikke tillatt å riste mattene over balkongen eller i trappeoppgangen. Det er heller ikke tillatt å ta tepper ut fra leiligheten for å riste dem i trappeoppgangen, da dette strider mot husordensreglene. Vi oppfordrer alle beboere til å følge disse reglene for å bidra til et rent og ryddig bomiljø.

Mating av fugler: I borettslagets område er det forbudt å mate fugler. Styret ønsker å tydeliggjøre dette og oppfordrer alle beboere til å respektere regelen. For å redusere ulempene med måkestøy har styret nå satt opp fugleskremser på taket. Vi ber om forståelse og samarbeid fra alle beboere for å opprettholde et hyggelig bomiljø..

FELLESOMRÅDER: Det er ikke tillatt å oppbevare private eiendeler som sko, barnevogner, sportsutstyr, byggematerialer osv. i fellesområdene, trappeløpene eller mellomgangene i høyblokken. Alle slike gjenstander må oppbevares inne i egen leilighet eller i tilhørende bod. Vi ber alle beboere om å respektere denne regelen for å holde fellesarealene ryddige og tilgjengelige for alle.

Generalforsamling

22.05.2024 Kl. 18:00

KONTEINERDUGNAD

12.06.24

VIKTIGE DATOER

Påfylling vaskekort og salg av nøkkelbrikker

24. 06. 24 Siste før sommerferie

05.08. 24 Første etter Sommerferie

OBS: Vi fyller ikke på kort utover disse datoene. Hvis du går tom for kort eller mister det, må du spørre naboen om hjelp inntil videre.

STYRET:

Henvendelser til styret kan sendes på e-post: bakkelyborettslag@outlook.com eller legges i postkassen ved styrerommet i Rødtvetveien 67. Telefontid mandag-torsdag

18.00-21.00

VAKTMESTER:

Tlf: 92462012 Kan kontaktes på telefon **92462012** på dagtid man-fre.08-15:30 Holder til på kontoret i Rødtvetveien 67 eller i fyrhuset i rødtvetveien 69.

E-post:

vaktmester@bakkelyborettslag.no