

STYRET INFORMERER: April - 2024



Utskiftningen av vinduene og

balkongdørene: Origo fortsetter med utskiftningen av vinduer og balkongdører på høyblokken. Beboerne må rydde balkongen og sørge for en fri arbeidssone på ca. 1,5 meter langs vinduspartiet. Det er viktig å beskytte inventaret mot støv. Vinduer og dører vil bli transportert gjennom balkongen ved hjelp av en utvendig lift. Beboerne må demontere elektriske ledninger, persiener, beslag, termometer, gardiner og lignende. Det forventes ikke at entreprenøren vil montere disse tilbake. Manglende demontering kan føre til kasting av slike gjenstander sammen med glassavfallet. Blomsterbrett må også demonteres og monteres tilbake av beboerne. Utskiftningen vil ta omtrent 3-4 dager. Du vil bli informert om dato og tidspunkt for arbeidet hos deg.

Felles brannvarslingssystem: Det er avgjørende å følge brannforskriftene og de reglene som er gitt. Når alarmen utløses, er det viktig at den ikke slås av før du har forsikret deg om at det ikke er brann. Det er strengt forbudt å fjerne eller dekke til brannvernutstyr i din leilighet, da dette er essensielt for sikkerheten til alle beboerne. Videre er det ikke tillatt å plassere sko, møbler, søppelposer, barnevogner eller andre personlige eiendeler i felles oppgang eller på egen dørmatte. Disse tiltakene bidrar til å opprettholde en trygg og sikker bo- og oppholdsområde for alle.

Det er ikke tillatt å mate fugler i borettslagets område.

I borettslagets område er det forbudt å mate fugler. Styret ønsker å oppfordre alle beboere til å respektere denne regelen. For å unngå måkestøy i borettslaget har styret nå satt opp fugleskremsel på taket. Vi ber om forståelse og samarbeid fra alle beboere for å opprettholde et hyggelig bomiljø.

Det er forbudt å kjøre biler i bakhøyblokken (brannveien), på gressplenen og på lekeplassen i vårt borettslag.

Det er avgjørende å understreke at det er forbudt å kjøre bil i brannveien, på gressplenen og på lekeplassen i vårt borettslag. Styret har observert flere tilfeller der kjøretøy har blitt brukt på disse områdene, inkludert parkering på lekeplassen og skade forårsaket av flyttebiler på stolpene. Dette er uakseptabelt. Hver enkelt beboer har ansvar for å overholde reglene og bidra til å opprettholde orden og sikkerhet i borettslaget. Vi oppfordrer derfor alle beboere til å respektere forbudet og samarbeide for å skape et trygt og trivelig miljø for alle i nærmiljøet vårt. Ved brudd på reglene, spesielt ved å ødelegge borettslagets område, er de involverte partene ansvarlige for overtredelsen (beboerne).

Generalforsamling
22.05.2024 Kl. 18:00

Vil du sitte i styret?

Styret velges på generalforsamlingen blant eierne i borettslaget og sitter vanligvis for to år av gangen. I løpet av 2023 har vi jobbet sammen én til to ganger i måneden.

Vi søker etter en engasjert person som er villig til å bidra til borettslaget! Du trenger bare grunnleggende datakunnskap, men du må være villig til å sette deg inn i sakene vi jobber med. Vennligst skriv litt om deg selv og send det til styret.

VIKTIGE DATOER:

Påfylling vaskekort og salg av nøkkelbrikker

24. 06. 24 :Siste før sommerferie

05.08. 24 :Første etter Sommerferie

STYRET:

Henvendelser til styret kan sendes på e-post: bakkelyborettslag@outlook.com eller legges i postkassen ved styrommet i Rødtvetveien 67. Telefontid mandag-torsdag

18.00-21.00

VAKTMESTER:

Tlf: 92462012 Kan kontaktes på telefon **92462012** på dagtid man-fre.08-15:30 Holder til på kontoret i Rødtvetveien 67 eller i fyrhuset i rødtvetveien 69.

E-post:

vaktmester@bakkelyborettslag.no